

ZÁPIS

ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Skoronice

Den a čas konání: 21. srpna 2024 od 19:00 hod.
Místo konání: zasedací místnost OÚ Skoronice
Počet přítomných členů: 6/7
Omluven: Josef Novotný

Bod č. 1 Zahájení a schválení programu

Zasedání Zastupitelstva obce Skoronice (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Mgr. Lukášem Plachým, DiS. (dále též jako „předsedající“). Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě v termínu od 14.08.2024 do 21.08.2024 na úřední desce, na webových stránkách obce a vyhlášena místním rozhlasem v souladu s ust. § 93 zákona o obcích. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Další návrhy nebyly předneseny, bylo přistoupeno k hlasování o schválení programu v navrženém znění.

Navržený program zasedání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze zasedání č. 12
4. Hospodaření obce ke 31.07.2024
5. Změna závazku zhotovitele k zakázce „SKORONICE – stavební úpravy MK“
6. Různé
7. Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

ZO Skoronice schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/13/2024 bylo schváleno

Bod č. 2 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit jako ověřovatele zápisu zastupitele Romana Lungu a místostarostu Petra Holcmana, jako zapisovatele starostu Lukáše Plachého. Před hlasováním dal předsedající přítomným účastníkům jednání možnost vyjádřit se k předloženému návrhu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

ZO Skoronice schvaluje ověřovatele zápisu zastupitele Romana Lungu a místostarostu Petra Holcmana, jako zapisovatele starostu Lukáše Plachého.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/13/2024 bylo schváleno

Bod č. 3 Kontrola plnění usnesení z 12. zasedání konaného dne 27.06.2024

Usnesení č. 3/12/2024 – navýšení provozního příspěvku pro MŠ Skoronice

Ředitelka MŠ byla informována o navýšení školného a schválení navýšení příspěvku pro MŠ.

Usnesení č. 4/12/2024 – schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na projekt „VI. ročník Letní školy folklorního malování Jízdy králů“

Smlouva byla starostou podepsána a zaslána protistraně.

Usnesení č. 5/12/2024/I – schválení spolufinancování projektu „Skoronice – Dopravní automobil“

Výpis usnesení, kterým bylo spolufinancování projektu schváleno, byl zaslán poskytovateli dotace, tedy Ministerstvu vnitra.

Usnesení č. 5/12/2024/II – schválení přijetí dotace na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Skoronice“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Smlouva o poskytnutí dotace byla podepsána a zaslána protistraně.

Usnesení č. 6/12/2024/I – uzavření smlouvy o pachtu vodního díla a zajištění jeho provozování mezi obcí Skoronice a Svazkem obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš

Smlouva byla podepsána a zaslána protistraně.

Usnesení č. 6/12/2024/II – uzavření smlouvy o financování akce „SKORONICE – stavební úpravy MK, SO.301 oprava kanalizace MK na Vracov“ mezi obcí Skoronice a Svazkem obcí

Smlouva byla podepsána a zaslána protistraně, finanční prostředky byly zaslány na bankovní účet svazku, realizace díla zdárně proběhla, fakturace zhotoviteli (bez DPH) byla Svazkem uhrazena.

Usnesení č. 6/12/2024/III – uzavření smlouvy o financování akce „SKORONICE – oprava uličních vpustí“ mezi obcí Skoronice a Svazkem obcí

Smlouva byla podepsána a zaslána protistraně, finanční prostředky byly zaslány na bankovní účet svazku, realizace díla částečně proběhla, dílčí fakturace zhotoviteli (bez DPH) byla Svazkem uhrazena.

Usnesení č. 7/12/2024 – vyřazení nedokončené zmařené investice

Příslušná zmařená investice byla v účetní evidenci vyřazena z inventarizační položky účtu 042 0014 a byla přesunuta do nákladů.

Usnesení č. 9/12/2024 – prodej částí pozemků p.č. 14/1 a p.č. 221/4 za účelem scelení plochy dvorního traktu RD J. Špačka a uzavření kupní smlouvy s žadatelem

Záměr na prodej dotčených částí příslušných pozemků byl zveřejněn na úřední desce, kupní smlouva nebyla doposud podepsána, protože kupující stále čeká na vyhotovení GP, na základě kterého budou vyčleněny části pozemků k prodeji.

Usnesení č. 10/12/2024 – uzavření smlouvy o nájmu se společností DPD, jejímž předmětem je umístění výdejního boxu u objektu prodejny COOP Jednoty Hodonín

Nájemní smlouva byla podepsána a odeslána protistraně.

Bod č. 4 Hospodaření obce k 31.07.2024

Stav finančních prostředků a srovnání plánovaných a skutečných příjmů a výdajů k 31.07.2024 je následující:

Stav účtů u KB a ČNB k 31.07.2024:.....2.360.364,35 Kč

Stav pokladní hotovosti.....4.221,00 Kč

Stav prostředků na inv. účtu MONETIKA..... 3 073 599,99 Kč

Stav čerpání rozpočtu:

Rozpočet	Plán	Skutečnost	Plnění
Příjmy celkem:	13.056.700,00 Kč	7.052.594,94 Kč	54,02 %
Výdaje celkem:	17.397.700,00 Kč	9.089.510,19 Kč	52,25 %

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skoronice bere na vědomí hospodaření obce k 31.07.2024.

Bod č. 5 Změna závazku zhotovitele k zakázce „SKORONICE – stavební úpravy MK“

Práce na opravách a stavebních úpravách čtyř místních komunikací v naší obci fakticky skončily na přelomu července a srpna. Nový asfaltový povrch dostaly cesty v ulicích k lesu na Vracov, na Macháček, k bytovce a na Zelničky, v lokalitách u bytovky a na Zelničkách proběhly také stavební úpravy všech konstrukčních vrstev vozovky. Spolu s opravami povrchu vozovky došlo u cesty na Vracov také ke kompletní výměně kanalizace.

V průběhu realizace díla vyšlo najevo, že na základě potřeb vyvolaných stavbou bude nutné provést dílčí změny technologických postupů, použitých materiálů a souvisejících prací. Tyto změny se projeví ve vícepracích a méněpracích, které jsou přehledně obsaženy ve změnovém listu č. 1 (viz příloha č. 1 tohoto materiálu).

U každé MK bylo nutné provést dílčí sanace podloží či zpevnění podkladních vrstev vozovky šterkodrtí či směsí z kameniva stmelého cementem. Změny se dotkly také úprav kanalizačních šachet a uličních vpustí, dále byly prováděny práce jako dobetonování vjezdů či ostatní potřebné úpravy. Naopak z důvodu nepotřebnosti nebyly prováděny chráničky sdělovacích kabelů CETIN v lokalitách, kde již tyto sítě vedou, informační tabule či přeložky inženýrských sítí. Specifickou lokalitou byla MK k bytovce, kde se událo nejvíce změn – z důvodu nepřípustného podmáčení podloží bylo nutné provést sanace před bytovým domem a ve spodní části pod panely u Maršálkového, konstrukce opěrné palisádové stěny musela být

z bezpečnostních důvodů zpevněna, dole u kadeřnictví byla provedena předlažba zpevněných ploch a bylo prodlouženo ochranné zábradlí nad opěrnou palisádou. U MK k bytovce byly také uplatněny v největší míře odpočty (méněpráce), a to zejména v rozsahu nadbytečných obrubníků, které nebyly k realizaci díla potřeba – tato změna byla vyvolána početní chybou projektanta v množství obrubníků v položkovém rozpočtu stavby (reálně bylo osazeno 257 obrubníků namísto 3 221 obrubníků, které původně v rozpočtu figurovaly).

Na základě výše uvedených skutečností jsou zastupitelstvu předkládány návrhy na usnesení, kterými budou schváleny změny závazku zhotovitele ve výše uvedeném rozsahu a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.

Přílohy:

1. Změnový list č. 1 – přehled víceprací a méněprací
2. Položkový rozpočet víceprací
3. Položkový rozpočet méněprací

V rámci rozpravy k tomuto bodu vznesl pan Michal Švábek dotaz, jak se snížení celkové ceny díla projeví na výši schválené dotace. Starosta odpověděl, že nijak, neboť celková cena díla po schválení dodatku č. 1 (5.094.278,96 Kč) bude stále nad rámcem způsobilých výdajů projektu, ze kterých je počítána dotace (4.494.119,57 Kč), proto ke krácení dotace nedojde.

Návrh usnesení:

- I. Zastupitelstvo obce Skoronice souhlasí se změnou závazku zhotovitele díla „SKORONICE – stavební úpravy MK“ vyplývající ze změnového listu č. 1, schvaluje vícepráce ve výši 569.023,12 Kč bez DPH/688.517,98 Kč vč. DPH a méněpráce ve výši 1.267.742,37 Kč bez DPH/1.533.968,27 Kč vč. DPH, na základě kterých dojde k celkovému snížení ceny díla o částku 698.719,25 Kč bez DPH/845.450,29 Kč vč. DPH.*
- II. Zastupitelstvo obce Skoronice schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 06.05.2024, uzavřené mezi obcí Skoronice a společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, jehož předmětem je změna závazku zhotovitele díla „SKORONICE – stavební úpravy MK“ spočívající ve snížení celkové ceny díla na částku 4.210.147,90 Kč bez DPH / 5.094.278,96 Kč vč. DPH.*

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 3/13/2024 bylo schváleno

Bod č. 6 Různé

1. Informace o připravovaných a realizovaných projektech

Informace o projektech budou součástí letního zpravodaje, který bude distribuován cca 23.08.2024.

2. Opravy kanalizačních vpustí v obci

Na přelomu července a srpna došlo k opravám 5 kanalizačních vpustí, které prováděla firma WOXI poklop servis. Práce probíhaly na vpustích situovaných v těsném sousedství budovy OÚ – v ulicích od Mrázového k OÚ a od OÚ nahoru ke kostelu. Prozatím bylo osazeno 5 nových vpustí o průměru 400 mm vč. úpravy okolního asfaltového povrchu samonivelizační metodou,

u jedné vpusti musela být kompletně opravena celá kanalizační šachta, ve které byla vpust instalována (před Klimkovým). Do nově opravených vpustí budou v měsíci září doplněny ještě protizápachové klapky. Celková hodnota oprav je 199.361,00 Kč bez DPH, investorem akce je Svazek obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš, obec financuje opravy v plné výši ze svého rozpočtu formou příspěvku pro Svazek.

3. Nové propagační materiály

Obec Skoronice nechala během července letošního roku vyrobit sérii nových propagačních materiálů, z nichž některé si můžete od 5. srpna 2024 zakoupit v kanceláři OÚ Skoronice. K prodeji jsou určeny papírové tašky, klíčenky na krk, magnetky, bavlněná trika či pexeso s motivy obce Skoronice a jízdy králů. Obrázky nového zboží si můžete prohlédnout ve fotogalerii, ceny jsou uvedené v ceníku níže.

CENÍK NOVÝCH PROPAGAČNÍCH PŘEDMĚTŮ:

Papírová taška s potiskem.....	60 Kč
Klíčenka na krk.....	50 Kč
Magnetka s motivy obce.....	25 Kč
Bavlněné triko se znakem obce.....	200 Kč
Pexeso s motivy jízdy králů.....	60 Kč

4. Informace o připravovaných akcích

Senior Dance 2024 | pátek 30. srpna 2024 | areál Spolkového domu v Ratíškovcích

Skoronská pouť – průvod se sochou Panny Marie a slavnostní mše sv. | neděle 8. září 2024 | kostel sv. Floriána

Burčákové putování | sobota 14. září 2024 | vybrané obce MiND (Vlkoš, Skoronice, Milotice, Vacenovice)

Trh místních produktů | neděle 15. září 2024 | zámek Milotice

Bod č. 7 Diskuse a závěr

Starosta se dotázal zastupitele M. Vacha, jaký je další vývoj situace kolem pozemku p.č. 29, který je ve správě ÚZSVM. Zastupitel M. Vach odpověděl, že pozemek bude nabídnut zájemcům o koupi v rámci veřejné dražby za vyvolávací cenu, která je obvyklá v místě a čase. Dále uvedl, že v současné době probíhá odborné stanovení ceny a závěrem uzavřel, že obec bude o dalších podrobnostech aukce včetně jejího termínu oficiálně informována ze strany ÚZSVM.

Zastupitel M. Vach vznesl dotaz týkající se možnosti přesunutí měřiče rychlosti u hlavní silnice ve směru od Milotic z důvodu jeho zastínění okolní zelení. Starosta reagoval s tím, že se pokusí zjistit možnost přesunu měřiče, pokud by nebyla možná, tak obec zahájí jednání s majitelem pozemku, na kterém se nachází vegetace zastiňující měřicí zařízení, jehož výsledkem má být ořezání dané dřeviny tak, aby byl radar viditelný.

Zastupitel F. Bíla se dotázal na aktuální stav objektu smuteční síně na místním hřbitově, který byl poškozen vichřicí dne 12.07.2024. Starosta v reakci na tento dotaz shrnul dosavadní průběh řešení související škodní události. Místostarosta P. Holcman doplnil, že dle posouzení statika není objekt způsobilý k dalšímu provozu, proto bylo doporučena jeho demolice. Starosta dále

uvedl, že záměr na vybudování nového objektu, jehož účelem bude vznik zázemí pro hřbitovní mobiliář vč. sociálního zařízení, bude zadán projekční kanceláři ke zpracování projektové dokumentace spolu s poslední etapou rekonstrukce hřbitovní zdi. Následně se obec pokusí získat dotační podporu na výše zmiňované stavební aktivity.

Zastupitel F. Bíla dále vznesl dotaz, kdo je vlastníkem nadzemního vedení izolovaných telekomunikačních kabelů, které historicky patřily společnosti TELECOM. Starosta odpověděl, že dle údajů, které zjistil z Digitální technické mapy JMK, to bude společnost CETIN a doplnil, že se pokusí zajistit, aby byly neaktivní kabely jejich provozovatelem odstraněny.

Zastupitel R. Lunga se dotázal, kdy bude v obci probíhat tlakové čištění kanalizace ze strany jejího provozovatele. Starosta odpověděl, že na základě sdělení zástupce provozovatele by mělo k čištění kanalizační sítě dojít pouze lokálně (dle potřeby) během měsíců září – října t.r.

Zastupitel J. Ingr poukázal na polámané stromy v korytě Hruškovice nad zdrží v potoku. Starosta informoval přítomné, že obec o tomto problému ví a komunikuje se správcem toku společností Lesy ČR, s.p. ve věci jejich odstranění. Místostarosta P. Holcman upozornil, že polámané stromy jsou také podél příjezdové komunikace k rybníku.

Starosta na závěr poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání ve 20:05 hod.

ve Skronicích 22.08.2024

Zapsal: Mgr. Lukáš Plachý, DiS.

Ověřovatelé: **Roman Lunga**

Petr Holcman

Starosta: **Mgr. Lukáš Plachý, DiS.**