

Z á p i s
ze 13. zasedání ZO Skoronice konaného dne 6. 3. 2012 od 18.00 hodin

Přítomni: Jan Grombíř, Jitka Novotná, Lukáš Plachý, Marek Vašíček, Miroslav Chytil,
Ing. Marie Půčková

Omluveni: Pavel Ticháček

K bodu č. 1: Zahájení, schválení programu a kontrola usnesení

Zahájení provedl starosta obce Jan Grombíř, přivítal přítomné a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO.

Kontrola usnesení – úkoly přijaté formou usnesení z minulého zasedání ZO nevyplývaly. Starosta informoval členy zastupitelstva a přítomnou veřejnost o vyřízení podnětů občanů na minulém zasedání z.o. O výsledku šetření ve věci vlastnictví pozemků v trati Záhumenice a podnětu občanů místní části Dědina k zadání územního plánu obce informoval překladatelku těchto podnětů ing. Chcoláčovou formou písemné odpovědi dne 28. 2. 2012.

Starosta přednesl program zasedání a navrhl doplnit program o bod č. 11 – Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na vybudování kanalizace a kanalizačního sběrače v obci Skoronice. Rozšířený program byl jednohlasně schválen.

Předsedající konstatoval, že informace o konání zasedání ZO byla zveřejněna v zákonné lhůtě na úřední desce, vyhlášena obecním rozhlasem a zveřejněna na webových stránkách obce.

Pan Vojtěch Klajba navrhl, aby byl program rozšířen o bod, ve kterém se schválí přeložka vodovodního řádu na Macháčku. Starosta navrhl, aby výše uvedený bod byl zařazen do příštího jednání v měsíci březnu 2012, dotýčný s návrhem souhlasil.

1. Zahájení, schválení programu a kontrola usnesení
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Příprava rozpočtu obce na rok 2012
4. Schválení výsledku přezkoumání hospodaření obce Skoronice za rok 2011
5. Zpráva UIK a schválení inventarizační komise a schválení výsledku inventarizace ke dni 31. 12. 2011
6. Schválení prodeje obecních pozemků dle zveřejněných záměrů
7. Schválení nákupu pozemků obcí Skoronice
8. Vyhlášení grantů obce Skoronice
9. Informace o stavu přípravy nového ÚPO a schválení výsledku výběrového řízení na zpracovatele ÚPO
10. Pověření starosty obce k vypsání výběrového řízení na poskytnutí úvěru na realizaci projektu „Skoronice-kanalizace v obci a kanalizační sběrač“ a výše úvěru
11. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na vybudování kanalizace a kanalizačního sběrače v obci Skoronice
12. Různé
 - a) Jízda králů 2013
 - b) Srovnání příjmů z pronájmu prostorů obecního domu 2010/2011
 - c) Projednání zápisů v kronice obce za období říjen 2010 – prosinec 2011
 - d) Informace k budování ČOV Milotice a kanalizace + kanalizační sběrač
 - e) Pozemkové úpravy

- f) Podané žádosti o dotace a stav všech připravovaných projektů
- g) Protipovodňová opatření – projekt mikroregionu Nový Dvůr

Usnesení č. 1/13/2012

ZO Skoronice schvaluje rozšířený program zasedání

Hlasování č. 1: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 2: Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Marek Vašíček a Lukáš Plachý, jako zapisovatelku: Marii Řihákovou. Výše uvedený návrh byl jednohlasně schválen.

Usnesení č. 2/13/2012

ZO Skoronice schvaluje ověřovatele zápisu: Lukáše Plachého a Marka Vašíčka, zapisovatelku: Marii Řihákovou

Hlasování č. 2: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 3: Příprava rozpočtu obce na rok 2012

Předložený návrh rozpočtu obce na rok 2012 vychází z předpokládaných příjmů a výdajů obce v uvedeném rozpočtovém období. Mimořádně vysoký rozpočet odráží náklady na budování kanalizace v obci a kanalizačního sběrače v hodnotě cca 22 milionů korun, zbývající částka je předpokladem běžných příjmů rozpočtu. Ve výdajové části rozpočtu není z důvodu neuzavřené smlouvy zahrnutý úvěr na budování kanalizace a kanalizačního sběrače. V rozpočtu nejsou zahrnuty rovněž příjmy ani výdaje na další projekty roku 2012, protože poskytnutí finančních prostředků a následné výdaje jsou závislé na podpoře projektů, kterou bude obec znát teprve v průběhu roku 2012. Tyto další příjmy a výdaje rozpočtu se budou řešit rozpočtovými opatřeními. Vzhledem k tomu, že dosud není uzavřena smlouva s participujícími obcemi na spolufinancování kanalizačního sběrače a není známá ani skutečná výše příspěvku na budování ČOV, je třeba si uvědomit, že rozpočet se bude v průběhu roku několikrát měnit. Návrh rozpočtu byl předložený k připomínkování finančnímu výboru zastupitelstva obce. Stanovisko finančního výboru je přílohou tohoto zápisu.

K bodu č. 4: Schválení výsledku přezkoumání hospodaření obce Skoronice za rok 2011

Starosta seznámil přítomné s výsledkem přezkoumání hospodaření obce Skoronice za rok 2011, **při přezkoumání hospodaření obce Skoronice za rok 2011 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Usnesení č. 3/13/2012

ZO Skoronice schvaluje výsledek přezkoumání hospodaření obce Skoronice za rok 2011

Hlasování č. 3: pro: 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 5: Zpráva UIK a schválení výsledku inventarizace ke dni 31. 12. 2011

Starosta seznámil přítomné s Inventarizační zprávou za rok 2011 – inventarizace proběhla řádně, u inventur byly vždy členy komise osoby odpovědné za majetek, skutečný stav byl porovnán na účetní stav, rozdíly nebyly zjištěny.

Usnesení č. 4/13/2012

ZO Skoronice schvaluje výsledek inventarizace majetku ke dni 31. 12. 2011

Hlasování č. 4: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 6: Schválení prodeje pozemků dle zveřejněných záměrů

Vzhledem k požadavkům občanů, digitalizací katastru a nutností udělat pořádek v obecních pozemcích jsou navrženy na odprodej tři pozemky před domy a zahrada za domem podle záměrů č. 1 – 5/2012. Vzhledem k absenci geometrického plánu se dosud nerealizuje prodej pozemku dle záměru č. 1 - část pozemku p.č. 221/4 o výměře cca 20 m² - Cahlík, Kyjov. Úplně se ruší záměr č. 2 – prodat pozemek p.č. 168 o výměře 186 m² - Zálešákovi, Vlkoš. U tohoto pozemku bylo zjištěno, že uživatelé tento pozemek v dobré víře o vlastnictví užívají již déle než 50 let a dle příslušného zákona jsou automaticky vlastníky pozemku. Protože u katastrálního úřadu je jako vlastník pozemku uvedena obec Skoronice, navrhl starosta obce prodat pozemek dlouhodobým uživatelům za symbolických 100,- Kč.

Usnesení č. 5/13/2012

ZO Skoronice schvaluje prodej pozemků dle záměrů č. 3, 4, a 5 vyvěšených ve dnech 26. ledna až 13. února 2012 na úřední desce. Jedná se o prodej pozemků p.č. 206/8 o výměře 178 m² Miroslavu a Jitce Chytilovým, Skoronice 114, p.č. 235/2 o výměře 205m² Radomilovi a Františce Ingrovým, Skoronice 139 a p.č. 230 o výměře 379 m² Svatoplukovi a Anně Lattenbergovým, Skoronice 186. Prodejní cena u všech pozemků je 100,- Kč za m². Pozemek p.č. 168 o výměře 186 m² se převádí do majetku Zdeňka a Libuše Zálešákových, Vlkoš 195 darovací smlouvou za poplatek 100,- Kč.

Hlasování č. 5: pro 5, proti 0, zdržel se 1

K bodu č. 7: Schválení nákupu pozemků obcí Skoronice

Vzhledem k digitalizaci katastru a nutností udělat pořádek v obecních pozemcích navrhl starosta obce odkoupit od fyzických osob-občanů Skoronic tři pozemky na hřbitově podle záměrů č. 7 – 9/2012.

Usnesení č. 6/13/2012

ZO Skoronice schvaluje nákup pozemků dle záměrů č. 7, 8, a 9 vyvěšených ve dnech 16. února až 6. března 2012 na úřední desce. Jedná se o pozemek p.č. 208/6 o výměře 241 m² a p.č. 208/2 ve vlastnictví paní Františky Ingrové, Skoronice 139, pozemek p.č. 208/5 o výměře 318 m² a p.č. 208/7 o výměře 12 m² ve vlastnictví pana Vojtěcha Maršálka a pozemek p.č. 208/3 o výměře 145 m² ve vlastnictví paní Pavly Lungové, Skoronice 40. Kupní cena za m² pozemku je ve stejné výši jako cena prodejní.

Hlasování č. 6: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 8: Vyhlášení grantů obce Skoronice

Smyslem přijetí grantového schéma pro poskytování dotací z rozpočtu obce je oživení kulturního a společenského života v obci formou podpory občanských sdružení zabývajících se aktivitami v oblasti sportu, kultury, vinařství a práce s mládeží. Grantové schéma nastavuje jasné a rovné pravidla pro všechny žadatele.

Usnesení č. 7/13/2012

ZO Skoronice schvaluje vyhlášení grantů obce Skoronice na rok 2012 a ukládá starostovi vyvěšení oznámení o vyhlášení grantů na webové stránky obce.

Hlasování č. 7: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 9:

Informace o stavu přípravy nového ÚPO a schválení výsledku výběrového řízení na zpracovatele ÚPO

V rámci pořízení nového územního plánu obce bylo vypsáno výběrové řízení na zpracovatele ÚP. Vítězným uchazečem se stala Ing. Arch. Jana Kaštánková. Rozhodnutí výběrové komise o výběru nevhodnější nabídky je přílohou tohoto bodu.

Pořizovatel územního plánu, úřad územního plánování Kyjov, zpracoval návrh zadání ÚP ke korekci či doplnění, tak aby mohl být vyvěšen po dobu 30ti dní, kdy může každý uplatnit své připomínky. Všechny připomínky občanů, požadavky dotčených orgánů a podněty sousedních obcí budou vyhodnoceny a upravené zadání následně schvaluje zastupitelstvo obce. Během vyvěšení zadání ÚP je naplánované uspořádat besedu s občany za účasti zpracovatele ÚP.

Usnesení č. 8/13/2012

ZO Skoronice schvaluje výsledek výběrového řízení na zpracovatele územního plánu obce a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy s vítězným uchazečem Ing. Arch. Janou Kaštánkovou.

Zastupitelstvo obce Skoronice bere na vědomí návrh zadání územního plánu před jeho vyvěšením.

Hlasování č. 8: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 10: Pověření starosty obce k vypsání výběrového řízení na poskytnutí úvěru na realizaci projektu „Skoronice-kanalizace v obci a kanalizační sběrač“

Vzhledem k nutnosti spolufinancování kanalizace v obci a kanalizačního sběrače z prostředků obce navrhl starosta obce, aby tyto prostředky obec získala formou bezúročného úvěru ve výši 4 miliony korun. Naspořené peníze na účtu – cca 2,5 milionu navrhl využít na stavbu komunikace Dědina (pokud se do ní obec pustí) případně na spolufinancování a předfinancování dalších projektů.

Usnesení č. 9/13/2012

ZO Skoronice ukládá starostovi obce vypracování rozboru hospodaření obce za rok 2011 s cílem zjistit skutečný roční přebytek rozpočtu a teprve na základě výsledku stanoví výši úvěru a pověří starostu vypsáním výběrového řízení na poskytnutí úvěru.

K bodu č. 11: Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na vybudování kanalizace a kanalizačního sběrače v obci Skoronice

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na vybudování kanalizace a kanalizačního sběrače v obci Skoronice dle projektu „Skoronice – kanalizace“(AQUAPROCON, s.r.o.), vybudování výtlačku odpadních vod dle projektu „Kanalizační sběrač pro obce Milotice-Vlkoš-Skoronice“(AQUAPROCON, s.r.o.) a dobudování jednotné kanalizace v km 0.293-1.415 dle projektu „Oprava silnice II/432 Milotice průtah (Dopravoprojekt Brno). Poskytnutá dotace činí 2.317.200,- Kč.

Usnesení č. 10/13/2012

ZO Skoronice schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na vybudování kanalizace a kanalizačního sběrače v obci Skoronice dle projektu „Skoronice – kanalizace“ (AQUAPROCON, s.r.o.), vybudování výtlačku odpadních vod dle

projektu „Kanalizační sběrač pro obce Milotice-Vlkoš-Skoronice“ (AQUAPROCON, s.r.o.) a dobudování jednotné kanalizace v km 0293-1,415 dle projektu „Oprava silnice II/432 Milotice průtah (Dopravoprojekt Brno) ve výši 2.317.200,- Hlasování č. 9: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 12: Různé

a) Jízda králů 2013

Schůzka zástupců Ministerstva kultury ČR, zástupců krajů, NÚLK, Vlastivědného muzea a obcí jízdy králů, která proběhla dne 22. 2. 2012 ve Skoronicích stanovila záchovná opatření pro udržení jízdy králů na seznamu UNESCO. Odpovědnost za jejich realizaci je rozdělena mezi ministerstvo kultury, NÚLK, kraje a zastupitelstva obcí. Odpovědnost zastupitelstva obce spočívá především:

- v grantové podpoře organizací a občanských sdružení, které se podílejí na jízdě králů, podpora zajištění potřebného množství krojů a krojových součástí (např. zřízením půjčovny krojů, výchovou nových zájemců apod. Ke spolufinancování všech aktivit je možné využít dotační tituly MK a JMK.
- spolupráce s organizátory na přípravě a konání jízdy králů
- předkládání dokumentace z přípravy a realizace jízdy králů
- propagace jízdy králů

Podrobné pojednání o záchovných opatřeních, dotačních možnostech a propagaci jízdy králů jsou uvedena v zápisu z jednání 22. 2. 2012. Úkoly pro zastupitelstvo obce související s přípravou jízdy králů ve Skoronicích v roce 2013 a její ukázky na mezinárodním folklórním festivalu v roce 2012- pokud se bude konat:

Zastupitelstvo obce jmenuje organizační výbor pro přípravu jízdy králů. Jako členy výboru za ZO Skoronice dva členy a tři členy do výboru navrhne Kulturní a vlastivědné sdružení. Formou zveřejnění na webu, vývěsce a vyhlášení obecním rozhlasem se vyzvou spoluobčané, kteří se chtějí podílet na přípravě Jízdy králů, aby se přihlásili na obecním úřadě. Konkrétní záležitosti s přípravou jízdy králů (2012-Strážnice? a 2013 Skoronice bude nadále řešit přípravný výbor.

Dne 18. 3. 2011 se bude konat schůzka Kulturního a vlastivědného sdružení Skoronice, zástupců obce a účastníků jízdy králů. Předběžný termín jízdy králů – Sjezdu rodáků v měsíci červenci nebo v září na pouť v roce 2013.

b) srovnání příjmů z pronájmu prostorů obecního domu 2010/2011

Starosta seznámil přítomné s příjmy za pronájem prostorů obecního domu v roce 2010 a 2011.

Příjmy z nájemného 2011	18.810,-
Příjmy z nájemného 2010	11.450,-
Rozdíl	+ 7.360,-

c) Projednání zápisů v kronice obce za období říjen 2010 – prosinec 2011

Paní kronikářka pracuje na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 8. dubna 2011. Obsahem smlouvy je mimo jiné stanovení termínů pro předkládání konceptů kroniky a odměna za provedení díla. Vzhledem k tomu, že zhotovitelka kroniky nepředložila koncepty ve stanovených termínech, krátí se odměna paní Holcmanové za rok 2011 dle ustanovení bodu č. 5 smlouvy o částku 5000,- Kč, takže odměna za zpracování konceptů a jejich přepsání do čistopisu za rok 2011 činí 5 000,- Kč. Tato odměna je splatná ke dni předání kroniky na obecní úřad tj. 30. 4. 2012.

Koncepty zápisů do kroniky schvaluje starosta (místostarosta) obce. Po jejich schválení provede kronikářka přepsání zápisů do čistopisu a kronika bude uložena na obecním úřadě. Zde bude k dispozici občanům ke studiu. Termín přepsání zápisů za rok 2011 a předchozí roky stanovuje zastupitelstvo na 30. dubna 2012 a tím, že k tomu termínu budou rovněž předloženy koncepty zápisů za období leden až duben 2012.

d) Informace k budování ČOV Milotice a kanalizace + kanalizační sběrač

ČOV – výstavba čističky v Miloticích probíhá podle harmonogramu, k dnešnímu dni je prostavěno cca 15 milionů korun – byla vybudována kanalizace v Miloticích před zámkem a zpevněná příjezdové komunikace k ČOV, pokračuje budování jímacích nádrží odpadních vod a opravy čerpací stanice ve Vacenovicích.

Financování:

Příspěvek obce Skoronice na financování ČOV v roce 2012 činí 108 800,- Kč. Tato částka je obsažena v rozpočtu 2012.

Dál trvá nejasnost ohledně setrvání obce Kelčany a Vacenovice v DSO a jejich podílení na financování stavby. Zastupitelstva obou obcí zvažují vystoupení z DSO. U Kelčan je důvodem špatná finanční situace obce a nepřiměřenost projektu potřebám odkanalizování obce, Vacenovice uvádějí jako důvod nespravedlnost při započítání částek za majetek obcí vložený do DSO.

Kanalizace Dědina a kanalizační sběrač – v loňském roce bylo prostavěno 500 000,- Kč na zemních pracích kolem Hruškovice, letošní práce budou zahájeny v druhé polovině měsíce března. Realizátor stavby Strabag a.s. považuje za ideální zahájení prací na části sběrače v Miloticích, který vede pod státní komunikací.

Problémy jsou s vyřízením úplné uzávěrky tohoto úseku, protože tudy má vést objízdná trasa kvůli uzavření průjezdu přes Svatobořice-Mistřín. Pokud z tohoto důvodu nebude možné pracovat v Miloticích, bude stavba pokračovat v katastru obce Skoronice.

Financování:

V roce 2012 bude v rámci projektu prostavěno cca 22 milionů, z toho podíl obcí činí cca 10 milionů a podíl dotací (MZe a Jmk) 12 milionů. Podíl obce Skoronice na přímých /stavba/ a nepřímých /projektová činnost, výběrové řízení, stavební dozor/ nákladech kanalizačního sběrače činí 2 840 000,- a platba za kanalizaci Dědina cca 1 900 000,- .

Starosta navrhl, aby tyto prostředky obec získala formou bezúročného úvěru ve výši 4 miliony korun. Naspořené peníze na účtu – cca 2,5 milionu by bylo možné využít na stavbu komunikace Dědina (pokud se bude realizovat) případně na spolufinancování a předfinancování dalších projektů.

e) Pozemkové úpravy

K dnešnímu dni požádali o provedení pozemkové úpravy vlastníci pozemků s výměrou 48% zemědělské půdy v k.ú. Skoronice. Pozemkový úřad zahájí řízení o pozemkových úpravách vždy, pokud se pro to vysloví vlastníci pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy. OÚ Skoronice bude rozesílat majitelům půdy, kteří dosud o pozemkové úpravy nevyžádali, novou výzvu.

f) Podané žádosti o dotace a stav všech připravovaných projektů

Starosta seznámil přítomné se žádostmi o dotace podané obcí Skoronice a mikroregionu Nový Dvůr. Seznam podaných projektů i způsob jejich financování byl vyvěšen ve vitríně na autobusové zastávce a webových stránkách obce.

g) Protipovodňová opatření

Mikroregion Nový Dvůr připravuje projekt na zpracování projektové dokumentace na protipovodňové úpravy ve všech obcích mikroregionu. Podle předběžných informací budou veškeré náklady na zpracování projektové dokumentace hrazeny z dotace.

I přes tuto velkorysou nabídku se domnívám, že připojení k tomuto projektu je v současné době pro obec Skoronice nereálné vzhledem k nákladům, které by realizace protipovodňových opatření vyžadovala. Obec připravuje nový územní plán a věříme, že ještě v letošním roce přistoupíme k zahájení pozemkových úprav, které mohou obsahovat i protipovodňová opatření. Přípravu projektu mikroregionu budeme dále sledovat a v případě jasnějších kontur financování se k jednání o zapojení do projektu vrátíme.

PŘIPOMÍNKY OBČANU

Ing. Chocholáčová sdělila přítomným, že při stavbě komunikace Dědina vzniknou vícenáklady z důvodu, že pod komunikací mezi domovním číslem 6 a 7 jsou velké kaverny.

Hradil Martin sdělil, že obec Skoronice by měla zajistit na stavbu komunikace Dědina kvalifikovaný stavební dozor již nyní na přípravné práce, aby byla komunikace kvalitní a nevznikly problémy s reklamací.

Hradilová Olga sdělila, že prostudovala všechna záchovná opatření stanovená ministerstvem kultury ČR pro udržení Jízdy králů v UNESCO, ale nikde nebylo určeno, že musí vzniknout přípravný výbor na jízdu králů. Obec má například poskytovat prostory a finance.

Na připomínky a podněty občanů odpověděli na místě starosta a místostarosta obce.

Závěrem poděkoval starosta všem přítomným za účast a aktivní přístup k projednávaným tématům a ve 21.05 jednání zastupitelstva ukončil.

Zapsala: Řiháková

Ověřovatelé: Lukáš Plachý

Marek Vašíček

Jan Grombář
starosta

Ve Skoronicích 6. 3. 2012

