

## Z á p i s

z 27. zasedání ZO Skoronice konaného dne 3. 10. 2013 od 18.00 hodin

---

Přítomni: Jan Grombíř, Marek Vašíček, Ing. Marie Půčková, Pavel Ticháček, Miroslav Chytil, Jitka Novotná

Lukáš Plachý se dostavil od projednávání bodu číslo 3

### **K bodu číslo 1. Zahájení, schválení programu a kontrola usnesení**

Zahájení provedl starosta Jan Grombíř, přivítal přítomné a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO Skoronice.

Dále konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě na úřední desce, vyhlášena obecním rozhlasem a zveřejněna na webových stránkách obce.

Starosta navrhl doplnění programu: Vložit bod programu – pověření starosty obce ke schválení rozpočtového opatření v oblasti příjmů i výdajů u investičních i neinvestičních dotací do výše 300.000,- Kč s platností od 1. září 2013. Tento bodu bude mít v programu č. 4., čísla původního bodu č. 4 a bodů následujících se posouvají. Starostou schválené změny rozpočtu podléhají následnému schválení ZO.

Kontrola usnesení: Usnesení 12/24/2013 ZO Skoronice na základě připomínky pana Švábka ukládá starostovi zpracování analýzy současného stavu zásahové jednotky, počtu členů a řešení budoucnosti zásahové jednotky. Starosta svolá schůzku s velitelem a zástupcem velitele zásahové jednotky.

Starosta přednesl rozšířený program, který byl jednohlasně schválen.

### **Program:**

1. Zahájení, schválení programu a kontrola usnesení
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Hospodaření obce ke dni 30. 9. 2013
4. Pověření starosty obce ke schválení rozpočtového opatření
5. Rozpočtové opatření č.10/2013
6. Rozpočtové opatření č. 11/2013
7. Projednání veřejnoprávní smlouvy s městem Kyjov na zajištění agendy v rámci projektu RUIAN
8. Projednání smlouvy se společností qdq real estate, s.r.o. Opava na zpracování průkazů energetické náročnosti obecních budov
9. Projednání strategického dokumentu „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku do r. 2015“
10. Revokace usnesení ve věci smlouvy o smlouvě budoucí na odkup pozemků schválené Zastupitelstvem obce Skoronice dne 21. 8. 2013, usnesením č. 3/26/2013
11. Zpráva o dokončených projektech a jejich vyúčtování
  - a) Sanace kostela sv. Floriána
  - b) 2. NP bývalé školy
  - c) Muzeum – SZIF- MAS „Kyjovské Slovácko v pohybu“
  - d) JMK – Jízdou králů jedem k vám...
12. Různé

**Usnesení č. 1/27/2013****ZO Skoronice schvaluje rozšířený program zasedání****Hlasování č. 1: pro 6, proti 0, zdržel se 0****K bodu číslo 2: Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky**

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Pavla Ticháčka a Ing. Marii Půčkovou a zapisovatelku Marii Řihákovou.

**Usnesení č. 2/27/2013****ZO Skoronice schvaluje ověřovatele zápisu Pavla Ticháčka a Ing. Marii Půčkovou, jako zapisovatelku Marii Řihákovou****Hlasování č. 2: pro 6, proti 0, zdržel se 0****K bodu číslo 3: Hospodaření obce ke dni 30. 9. 2013**

Starosta seznámil přítomné s hospodařením obce k 30. 9. 2013, financováním jednotlivých staveb a předpokladem příjmů a výdajů rozpočtu do konce roku 2013.

Stav bankovních účtů:

Konečný zůstatek u KB ke dni 23.9.2013      2.677.754,21

Konečný zůstatek u ČNB je dni 19.9.2013      156.709,47

**Usnesení č. 3/27/2013****ZO Skoronice bere na vědomí hospodaření obce k 30. 9. 2013****K bodu číslo 4: Pověření starosty ke schválení rozpočtového opatření**

Z důvodu nutnosti přijetí dotací z Jmk a Ministerstva kultury, které nebyly součástí rozpočtu na rok 2013 navrhl starosta, aby byl pověřen schvalováním rozpočtových opatření do výše 300.000,- z důvodu přijetí investičních i neinvestičních dotací. Starostou schválené rozpočtové opatření podléhá následnému schválení ZO.

**Usnesení č. 4/27/2013****ZO Skoronice pověřuje starostu obce ke schvalování rozpočtových opatření z důvodu přijetí investičních i neinvestičních dotace do výše 300.000,- Kč. Starostou schválené rozp. opatření podléhá následnému schválení ZO.****Hlasování č. 3: pro 7, proti 0, zdržel se 0****K bodu číslo 5: Rozpočtové opatření č. 10/2013**

Starosta přednesl přítomným rozpočtové opatření číslo 10/2013 navýšení příjmů i výdajů o 55.000,-, které bylo jednohlasně schváleno.

**Usnesení č. 5/27/2013****ZO Skoronice schvaluje rozpočtové opatření číslo 10/2013 – navýšení příjmů i výdajů o 55.000,- Kč.****Hlasování č. 4: pro 7, proti 0, zdržel se 0****K bodu číslo 6: Rozpočtové opatření č. 11/2013**

Starosta přednesl přítomným rozpočtové opatření číslo 11/2013 navýšení příjmů i výdajů o 300.000,- Kč, které bylo jednohlasně schváleno.

**Usnesení č. 6/27/2013****ZO Skoronice schvaluje rozpočtové opatření číslo 11/2013 – navýšení příjmů i výdajů o 300.000,- Kč.****Hlasování č. 5: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**K bodu číslo 7: Projednání veřejnoprávní smlouvy s městem Kyjov na zajištění agendy v rámci projektu RUIAN**

Ke dni 31. 12. 2013 vyprší termín stávající smlouvy s městem Kyjov o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí RUIAN. Vzhledem k nákladnému pořízení programového vybavení na zajištění této činnosti a poměrně nízkým nákladům vyplývajícím ze smlouvy s městem Kyjov (cca 1000,- Kč za rok) navrhl starosta uzavření nové smlouvy na dobu neurčitou.

**Usnesení č. 7/27/2013**

**ZO Skoronice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s městem Kyjov na zabezpečení provedení zápisů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí (RUIAN) s platností od 1. 1. 2014 na dobu neurčitou.**

**Hlasování č. 6: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**K bodu číslo 8: Projednání smlouvy se společností qdq real estate, s.r.o. Opava na zpracování průkazů energetické náročnosti obecních budov**

Dle zákona č. 406/2000 Sb je obec povinna zajistit si na vlastní náklady zpracování průkazů energetické náročnosti budov jejichž je vlastníkem. Výběrové řízení na dodavatele štítků vypsal město Kyjov pro 40 obcí Kyjovska a nejnižší cenu nabídla společnost qdq real estate, s.r.o. Opava. Energetický audit dle zákona je nutné provést u budovy obecního domu a bývalé školy. Smluvní cena za zpracování průkazů je 7608,- Kč. Návrh smlouvy schvaluje zastupitelstvo obce.

**Usnesení č. 8/27/2013**

**ZO Skoronice schvaluje smlouvu se společností qdq real estate, s.r.o. Opava na zpracování průkazů energetické náročnosti obecních budov.**

**Hlasování č. 7: pro 6, proti 0, zdržel se 1**

**K bodu číslo 9: Projednání strategického dokumentu „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku do r. 2015“**

Protože je obec Skoronice součástí působnosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Kyjov je nutné, aby zastupitelstvo vyjádřilo souhlas, případně připomínky k dokumentu „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku do r. 2015“

**Usnesení č. 9/2013**

**ZO Skoronice schvaluje dokument „ Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku do r. 2015“**

**Hlasování č. 8: Pro 6, proti 0, zdržel se 1**

**K bodu číslo 10: Revokace usnesení č. 3/26/2013 ve věci smlouvy o smlouvě budoucí na odkup pozemků schválené Zastupitelstvem obce Skoronice**

Zastupitelstvo obce schválilo dne 21. 8. 2013, usnesením č. 3/26/2013 smlouvu o smlouvě budoucí na odkup pozemků od vlastníků Václava Morese a Jany Doležalové. Jedná se o pozemky i intravilánu obce. Dvě ve smlouvě uvedené parcely - č. 223/41, o výměře 11 m<sup>2</sup> a č. 223/21, o výměře 15 m<sup>2</sup> byly dotčeny při stavbě kanalizace. Její kolaudace je možná pouze v případě uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi investorem a majiteli pozemků. Tito podmínili podpis smlouvy odkupem dalších pozemků, které vlastní v části obce Hovolány. Původní smlouva přijatá usnesením č. 3/26/2013 v článku II., odstavec 1 předpokládá uzavření smlouvy do konce roku 2015. Pro nesouhlas majitelů pozemků s tímto termínem a

nutnost provést kolaudaci stavby v nejbližším možném termínu navrhl starosta revokaci původního usnesení.

Návrh usnesení: ZO Skoronice schvaluje nový text smlouvy o smlouvě budoucí přijaté usnesením 3/26/2013 na odkup pozemků v článku II., odstavec 1 v tomto znění:

II.

Termín uzavření budoucí smlouvy kupní

1. Strany se zavazují uzavřít kupní smlouvu ve znění, jak uvedeno níže a za podmínek, jak sjednáno touto smlouvou o smlouvě budoucí do 30. 9. 2014.

**Usnesení č. 10/2013**

**ZO Skoronice schvaluje nový text smlouvy o smlouvě budoucí přijaté usnesením 3/26/2013**

**Na odkup pozemků v článku II., odstavec 1 v tomto znění:**

II.

Termín uzavření budoucí kupní smlouvy

1. Strany se zavazují uzavřít kupní smlouvu ve znění, jak uvedeno níže a za podmínek, jak sjednáno touto smlouvou o smlouvě budoucí do 30. 9. 2014.

**Hlasování č. 9: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**K bodu číslo 11. Zpráva o dokončených projektech a jejich vyúčtování**

### **11a) Kostel sv. Floriána – sanace**

#### **Sanace prováděné firmou Prins:**

Cena díla podle smlouvy:	410 344,00 Kč
Do 13. září 2013 fakturováno:	439 136,60 Kč

#### **Rok 2012 – 1. etapa:**

Celkové náklady dle smlouvy s Prins s.r.o. Přerov	293 568,00
Skutečné náklady	301 713,80
Obec Skoronice uhradila částku	278 145,80
<i>(dle smlouvy měla částka činit 270 000,-)</i>	
Farnost Vlkoš uhradila částku	23 568,00
<i>(úhrada dle smlouvy-doloženo výdaji)</i>	

---

Celkem	301 713,80
--------	------------

#### **Rok 2013 – 2. etapa:**

Celkové náklady dle smlouvy s Prins s.r.o. Přerov	198 845,00
Skutečné náklady:	
Prins sanační práce na jižní zdi kostela + podřezání zakristie	137 422,80
G + M Přerov (obrubníky, terénní úpravy)	31 678,00
G + M Přerov (dlažba před kostelem)	35 942,00

---

Celou částku uhradila obec Skoronice	205 042,80
--------------------------------------	------------

#### **Z prací provedených v roce 2013 firmou RES Kyjov bude fakturováno:**

Vnější úprava severní zdi kostela	.....
Opravy a drobné práce v sakristii a místnosti nad sakristií	.....
<i>(tyto práce navrhuji přesunout do projektu podpořeného SZIF– „Dědictví otců zachováváme“ )</i>	

Vnitřní sanace omítek – bude prováděna po skončení elektroinstalace – garantem prací bude firma Prins, provádět a fakturovat je bude Res Kyjov.

#### **Vztah financování k obecnímu rozpočtu na rok 2013:**

Obec Skoronice má v rozpočtu částku Kč	200 000,00
Vyčerpáno ke dni 12.9.2013	205 042,80
Přefaktura příspěvku Římskokatolické farnosti	126 432,00

---

Rezerva rozpočtu obce 2013	78.610,80
----------------------------	-----------

Rezerva rozpočtu na rok 2013 by měla pokrýt náklady na sanace a úpravy severní zdi lodi kostela a sanace + nanešení vnitřních omítek. V případě, že by tato částka nepokryla náklady na výše uvedené práce, vyvolá obec jednání s farností o způsobu úhrady vícenákladů.

#### **Předpoklad realizace projektu „Dědictví otců zachováváme“ podpořeného dotací SZIF prostřednictvím MAS Kyjovské Slovácko.**

---

Rozhodnutí o přidělení dotace je ze dne 31. 5. 2013, započitatelné náklady od 1. 6. 2013. Dosud není podepsaná smlouva se Státním zemědělským a intervenčním fondem – pravděpodobně v listopadu 2013.

Výběrové řízení na jednotlivé dodávky není třeba provádět, rozpočet prací je nižší než 500 000,- Kč. Do nákladů projektu budou převedeny již provedené práce fi. RES v sakristii kostela a v budoucí komunitní místnosti nad sakristií.

**Rekonstrukci hromosvodu** provádí firma Zeus Dubňany , práce budou dokončeny do konce září 2013. Původní rozpočet prací byl 180 000,- Kč, vysoutěžená cena je 40 000,- Kč. K zásadnímu snížení ceny přispěly i brigády farníků na výkopových pracích.

**Rekonstrukci elektroinstalace a osvětlení** provádí firma Plášek, Vracov. Předpokládané ukončení prací je do konce měsíce října 2013. Projektový rozpočet počítal s částkou 198 000,- Kč, skutečnost bude cca 200 000,- Kč.

**Vitráže do oken** – zbývá osadit 6 ks oken vitrážemi. Původní vnitřní okna jsou odstraněna. Do konce měsíce listopadu budou odstraněny i vnější okna a otvory budou osazeny novými vitrážemi. Předpokládané financování: 2 ks vitrážových oken se uhradí z dotace SZIF, 4 ks oken uhradí farníci. Dokončení prací na vitrážích se předpokládá do konce listopadu 2013.

**Komunitní místnost nad sakristií** – stavební práce a instalaci stropu bude provádět firma Res s.r.o. Kyjov. Dále budou vyměněna všechna okna (včetně těch v sakristii) –dodavatel Pražák, Milotice. Uvažujeme o výměně stávajících schodů do budoucí komunitní místnosti v případě, že bude možné přesunout volné prostředky z dotace SZIF. Práce v komunitní místnosti a její vybavení bude probíhat na začátku roku 2014. jako měsíc pro vyúčtování projektu je v žádosti uvedený 31. leden 2014, ten se ale dá v rámci změn posunout. Starosta navrhl přesunout termín žádosti o proplacení dotace do jarních měsíců 2014, třeba na Velikonoce by bylo pěkné otevírání komunitní místnosti.

## 11b) Předání stavby rekonstrukce 2. NP školy – knihovna, klubovny, sociální zařízení – 30. 8. 2013

---

### Předaná dokumentace:

- předávací protokol
- revize elektro
- certifikáty: prohlášení o shodě, protipožární dveře, samozavírač na půdní dveře

### Závady při předání:

- poškozená parapetní deska v klubovně skautů. Renova odstraní do 20. 9. 2013.

### Finanční bilance:

Cena díla dle smlouvy s RENOVA s.r.o. Hodonín:	856 226,- Kč	
Skutečná cena dle faktury č. 20130139	873 538,- Kč	
<b>Podle jednotlivých prací:</b>	<b>dle smlouvy</b>	<b>skutečnost</b>
Stavební část	631 287,-	631 287,-
Elektroinstalace	117 660,-	110 983,-
<i>(za snížením rozpočtovaných nákladů je optimalizace osvětlení – méně svítidel, zásuvek a vypínačů)</i>		
Zdravotechnika	107 279,-	94 571,-
<i>(snížení smluvní ceny je způsobeno vypuštěním instalace hydrantu z důvodu blízkosti stávajícího hydrantu na schodišti do mezipatra školy)</i>		
Vícepráce		36 697,-
<i>(nivelační stěrka podlah, škrabání starých nátěrů zdí, opravy v MŠ-líčení + oprava poškozených obkladů)</i>		
CELKEM		873 538,-

## 11c) Hýlom, hálom horní dolní, domácí aj přespolní – SZIF – MAS Kyjovské Slovácko

### Náklady projektu dle kódů a položek:

bez DPH

---

kód 982 -stavební úpravy/rozpočet	481 078,-
Skutečnost - celkem	513 685,56

---

kód 984 - materiálně technické zázemí/rozpočet	200 895,-
Skutečnost - celkem	132 637,-

kód 975 - Zpracování kulturně-historických podkladů, archivních materiálů a dokumentace pro expozici, baner a výstavní panely, výběr textů a fotografií, plán expozice, skenování fotografií

Skutečnost – celkem	57 760,-
---------------------	----------

kód 985 – muzejní exponáty/rozpočet	50 000,-
Skutečnost – celkem	34 908,-

---

<b>Celkem v rámci projektu utraceno bez DPH</b>	<b>738 990,74</b>
<b>Celkem v rámci projektu utraceno s DPH</b>	<b>873 482,00</b>
<b>Celkový rozpočet projektu s DPH</b>	<b>872 368,00</b>
<b>Dotace čini</b>	<b>658 775,00</b>
<b>Spolufinancování obce</b>	<b>213 593,00</b>

### **11d) Jízdou králů jedem k vám.... Jihomoravský kraj**

#### **Příjmy:**

Dotace Jmk	117 000,-
Vlastní zdroje	13 000,-

<b>Celkem</b>		<b>130 000,- Kč</b>
<b>Výdaje dle rozpočtu:</b>		<b>Skutečné výdaje</b>
Informační panel o expozici v muzeu	40 000,-	8 107,- (Holcman+Sumec)
JMK	7 296,-	
obec	811,-	
Vitrína pro umístění exponátů jk	60 000,-	70 000,- (Reviko)
JMK	63 000,-	
obec	7 000,-	
Propagace akce-plakáty, pozvánky	4 000,-	12 872,- (A studio Kyjov)
JMK	11585,00	
obec	1287,00	
Ozvučení akce	6 000,00	7 000,- (Svoboda)
JMK	6 300,00	
obec	700,00	
Nájem mobiliáře	15 000,00	9 318,- (KS, MěKS,Stavebniny)
JMK	8 386,00	
obec	932,00	
Doprovodný hudební program	22 703,00	23 500,00 (2xSkoroňáci+Varmuži)
JMK	20 433,00	
obec	3 067,00	
<b>Celkem</b>	<b>130 797,-</b>	<b>130 797,-</b>
<b>Z toho:</b>		
JMK	117 000,00	
obec	13 797,00	

#### **Usnesení 11/27/2013**

**ZO Skoronice bere na vědomí zprávu o dokončených projektech a jejich vyúčtování**

#### **K bodu číslo 12. Různé**

Starosta oznámil přítomným, že v kanceláři OÚ se objednávají CD, DVD a mimořádné číslo Bulletinu ze sjezdu rodáků a Jízdy králů ze 7. a 8. září 2013.

V sobotu 12. 10. 2013 ve 13.00 hodin se uskuteční cyklovýlet s návštěvou muzeálních expozic ve Skoronicích, Vlkoši, Ratíškovcích, Vacenovicích a Miloticích

Starosta oznámil přítomným, že chasa bude pořádat hody ve dnech 9. – 10. 11. 2013.

Beseda s důchodci se uskuteční v sobotu 30. 11. 2013 nebo v neděli 1. 12. 2013. Termín bude upřesněný v závislosti na volném termínu účinkujících.

V pátek 20. 12. 2013 se uskuteční vánoční zpívání, čas bude upřesněn.

Starosta podal informace o dokončujících pracích na stavbě „Skoronice – kanalizace a kanalizační sběrač“ a stavbě čističky odpadních vod v Miloticích.

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným a v 19.20 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Marie Řiháková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Marie Půčková

Pavel Ticháček

Jan Grombář  
starosta

Ve Skoronicích 11. 10. 2013