

Z á p i s
z 25. zasedání zastupitelstva obce Skoronice konaného dne 19. 6. 2018 od 17:00 hodin

Přítomni: Ing. Marie Půčková, Jan Grombíř, Petr Holcman, Marek Vašíček, Pavel Bíla,
Lukáš Plachý

Omluvena: Ing. Marie Horehledřová

K bodu č.1. Zahájení, schválení programu a kontrola usnesení

Zasedání zahájila starostka obce Ing. Marie Půčková, přivítala přítomné a konstatovala, že informace o konání byla zveřejněna v zákonné lhůtě na úřední desce, vyhlášena obecním rozhlasem a zveřejněna na webových stránkách obce. Přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů, ZO je tedy usnášeníschopné.

Starostka seznámila přítomné s programem, který byl jednohlasně schválen.

Program:

1. Zahájení, schválení programu a kontrola usnesení
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Hospodaření obce k 31. 5. 2018
4. Rozpočtové opatření č. 5/2018
5. Projednání Závěrečného účtu DSO Severovýchod k 31. 12. 2017
6. Projednání a schválení smlouvy o spolufinancování Minimální sítě sociál. služeb
7. Schválení smlouvy o dotaci z rozpočtu JMK – Oprava fasáda obecního domu
8. Schválení smlouvy o dotaci z rozpočtu JMK – JK 2018
9. Cyklostezka Skoronice-Kyjov
10. GDPR
11. Územní studie Záhumenice
12. Informace postupu prací na projektech obce
13. Záměr č.1/2018
14. Žádosti a podněty občanů
15. Různé
16. Závěr

Usnesení č. 1/25/2018

ZO Skoronice schvaluje program zasedání

Hlasování č. 1: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Po projednání bodu č. 1 se dostavil člen ZO Lukáš Plachý.

Kontrola usnesení ze ZO 10. 5. 2018

Usnesení č. 3/24/2018

ZO Skoronice schvaluje Smlouvu o úvěru s Komerční bankou a.s. na 1.580 tis. Kč na předfinancování dotace MZe z programu 12966, s úrokovou sazbou pevnou a pověřuje starostku podpisem smlouvy. – *smlouva podepsaná, čerpáno.*

Usnesení č. 8/24/2018

ZO Skoronice stanovuje na základě o obcích 128/2000 Sb., § 67 a 68, pro volební období 2018-2022 počet 7 členů ZO Skoronice. – *vyvěšeno na webu obce (úřední deska)*

K bodu č. 11

ZO Skoronice bere na vědomí náročnost organizačního a finančního zabezpečení přípravy a následné realizace výstavby technické a dopravní infrastruktury v prostoru „Přední kusy“ (dle obsahu pořízení Územní studie „Skoronice Území B1 územního plánu – Přední kusy“) a nesouhlasí s návrhem, že obec Skoronice nebude prozatím otevírat pořízení další územní studie pro lokalitu „A“. Požaduje, aby vedení obce zjistilo možnosti otevření pořízení územní studie pro lokalitu Záhumenice (rozpracování studie, financování) a odkládá bod na další jednání ZO. – *bod č. 11 jednání ZO*

Usnesení 10/24/2018

ZO Skoronice schvaluje nákup techniky pro DH Skoroňáci ve výši cca 28.600,- Kč – *ozvučovací technika zakoupena, zavedena do majetku obce, podepsáno užívání DH Skoroňáci.*

K bodu č. 2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Starostka navrhla jako ověřovatele zápisu Pavla Bílu a Marka Vašíčka, jako zapisovatelku Marii Řihákovou.

Usnesení č. 2/25/2018

ZO Skoronice schvaluje ověřovatele zápisu Pavla Bílu a Marka Vašíčka, jako zapisovatelku Marii Řihákovou.

Hlasování č. 2: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 3. Hospodaření obce k 31. 5. 2018

Stav finančních prostředků a srovnání plánovaných a skutečných příjmů RUD k 31. 5. 2018 je následující:

Stav účtů u KB, ČNB a ČMZRB k 31. 5. 2018	1.339.259,52
Schválený rozpočet příjmů RUD roční	6.109.000,-
Skutečně získané příjmy z RUD k 31.5.2018	2.405.874,-
Stav pokladní hotovosti	6.742,-
Příjmy celkem:	3.736.541,28
Výdaje celkem:	4.876.281,19
Úvěr u ČMZRB	2.078.785,-
Úvěr u KB	1.580.000,- čerpáno 204.404,- Kč

ZO Skoronice bere na vědomí hospodaření obce k 31. 5. 2018

K bodu č. 4. Rozpočtové opatření č. 5/2018

Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/2018 – navýšení příjmů i výdajů o 0 Kč, které bylo schváleno starostkou obce dne 1. 6. 2018.

ZO Skoronice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2018 - navýšení příjmů i výdajů o 0 Kč.

K bodu č. 5. Projednání Závěrečného účtu DSO Severovýchod k 31. 12. 2017

Obec Skoronice je členem v DSO Severovýchod a proto je třeba seznámit zastupitele obce se Závěrečným účtem DSO Severovýchod k 31. 12. 2017.

ZO Skoronice bere na vědomí Závěrečný účet DSO Severovýchod k 31. 12. 2017.

K bodu č. 6 Projednání a schválení smlouvy o spolufinancování Minimální sítě sociálních služeb

Město Kyjov jako obec s rozšířenou působností zajišťuje vybrané sociální služby pro obyvatele obcí ve svém obvodu působnosti a žádá tyto obce o příspěvek na uvedené služby. K tomu účelu chce uzavřít s obcí Skoronice veřejnoprávní smlouvu o spolufinancování minimální sítě sociálních služeb na rok 2015 ve výši 25.000,- Kč.

Usnesení č. 3/25/2018

ZO Skoronice schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 25.000,- Kč Městu Kyjov na spolufinancování „Minimální sítě sociálních služeb“ ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kyjov na rok 2018 a pověřuje starostku podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č. 3: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 7. Schválení smlouvy o dotaci z rozpočtu JMK – Oprava fasáda obecního domu

Z rozpočtu JMK byla obci přiznána dotace ve výši 250.000,- Kč, tj. 50% uznatelných nákladů na opravu obecního domu – sanace a fasáda jižní strany obecního domu (zasedací místnost, schody zezadu, fasáda). Po schválení a podpisu smlouvy bude částka poukázána na účet obce.

Usnesení č. 4/25/2018

ZO Skoronice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK ve výši 250.000,- Kč na akci „Oprava fasáda obecního domu – I. etapa“ za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Hlasování č. 4: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 8. Schválení smlouvy o dotaci z rozpočtu JMK – JK 2018

JMK poskytl na Skoronskou Jízdu králů 2018 dotaci ve výši 95.000,- Kč, smlouvu o poskytnutí dotace je třeba schválit a podepsat, poté budou finanční prostředky zaslány na účet obce.

Usnesení č. 5/25/2018

ZO Skoronice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK ve výši 95.000,- Kč na akci Skoronská Jízda králů 2018 v rámci projektu „Skoronská Jízda králů 2018“ – živá

prezentace, propagace a materiální zajištění jízdy králů za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

Hlasování č. 5: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 9. Cyklostezka Skoronice-Kyjov

Na dubnovém zasedání ZO přijalo Usnesení č. 7/23/2018 ve znění: „ZO Skoronice souhlasí se směnou pozemků p.č. v k.ú. Skoronice o celkové výměře 1080 m², jejichž vlastníkem je Město Kyjov, za odpovídající část pozemku p.č. 5080 o výměře 1080 m² v k.ú. Milotice, jejichž vlastníkem je obec Skoronice a pověřuje starostku obce dalšími jednáními s Městem Kyjov a vyvěšením záměru.“ Vzhledem k tomu, že by stavební úřad nesouhlasil s dělením uvedeného pozemku, protože by nový vlastník k němu neměl přístup a pozemek p.č. 5076 v k.ú. Milotice se pro směnu nedá použít, protože v něm vede kanalizační sběrač obce Skoronice, vyplynulo z dalšího jednání s odborem majetku Města Kyjova následující:

Rada města Kyjova v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na prodej pozemků ve vlastnictví města Kyjova v k.ú. Skoronice, které se nacházejí pod cyklostezkou Kyjov-Skoronice. Jedná se o tyto pozemky o celkové výměře 1080 m²:

p.č.	výměra	druh pozemku (způsob využití)
631/2	737	ostatní plocha (ostatní komunikace)
631/37	20	ostatní plocha (ostatní komunikace)
631/46	188	ostatní plocha (ostatní komunikace)
631/47	13	ostatní plocha (ostatní komunikace)
631/49	117	ostatní plocha (ostatní komunikace)
631/50	5	ostatní plocha (ostatní komunikace)

Důvodová zpráva rady Města Kyjova:

Město Kyjov je vlastníkem několika pozemků v k.ú. Skoronice, na kterých byla před několika lety vybudována cyklostezka do Skoronice. Obec Skoronice požádala město o převod pozemků do vlastnictví. Původně bylo jednáno o směně pozemků., Obec Skoronice však bohužel nemá pozemky vhodné ke směně z důvodu připravovaných komplexních pozemkových úprav. Odbor majetku proto navrhuje pozemky obci Skoronice prodat a to za nižší cenu, než je cena obvyklá, protože se bude jednat o převod ve veřejném zájmu, kdy obec Skoronice, která je vlastníkem tělesa cyklostezky, bude zajišťovat opravy a údržbu této komunikace, což je benefit i pro občany města Kyjova.

Usnesení č. 6/25/2018

ZO Skoronice schvaluje odkoupení pozemků pod cyklostezkou Skoronice – Kyjov od Města Kyjov do vlastnictví obce namísto původně zamýšlené směny (viz usnesení č.7/23/2018 ZO Skoronice ze dne 5. 4. 2018). Pověřuje starostku přihlášením se k záměru Města Kyjova č. 202/2018 o prodeji pozemku v celkové výměře 1.080 m² pod uvedenou cyklostezkou. Zastupitelstvo obce Skoronice schvaluje návrh Kupní smlouvy s Městem Kyjovem předložený dne 19. 6. 2018 (celková cena 29.700,- Kč, úhrada do 15 dní od podpisu smlouvy).

Hlasování č. 6: pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 10. GDPR

Starostka seznámila přítomné s požadavky, které evropská směrnice GDPR o ochraně osobních údajů klade na obec, a jak tyto povinnosti obec splnila.

K bodu č. 11. Územní studie Záhumenice

ZO Skoronice na svém zasedání dne 10. 5. 2018 vzalo na vědomí náročnost organizačního a finančního zabezpečení přípravy následné realizace výstavby technické a dopravní infrastruktury v prostoru „Přední kusy“ (dle obsahu pořízení Územní studie „Skoronice Území B1 územního plánu – Přední kusy“), ale nesouhlasí s návrhem, že obec Skoronice nebude prozatím otevírat pořízení další územní studie pro lokalitu „A“ a odložilo bod na jednání ZO dne 19.6.2018. Starostka předložila ke schválení ZO Skoronice žádost určenou pro Městský úřad, odbor územního plánování, o pořízení územní studie pro lokalitu „Záhumenice“

Usnesení č. 8/25/2018

ZO Skoronice schvaluje žádost pro MěÚ Kyjov, odbor územního plánování, o pořízení územní studie pro lokalitu „Záhumenice“.

Hlasování č. 8 : pro 6, proti 0, zdržel se 0

K bodu č. 12. Informace o postupu prací na projektech obce

DOTOVANÉ PROJEKTY PODPOŘENÉ V ROCE 2017 A PŘIPRAVENÉ K REALIZACI V ROCE 2018.

1) DOTAČNÍ TITUL MZe - Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkova

a) Výměna krovů a střechy nad hlavní lodí kostela sv. Floriána - kompletní výměna krovů a krytiny nad hlavní lodí kostela. Zahájení stavby proběhne dne 25. června 2018, předpokládaná doba realizace do poloviny měsíce srpna. V době stavby necháme zpracovat projektovou dokumentaci a rozpočet na rekonstrukci věže kostela – dotace a realizace v roce 2019.

b) Boční (severní) zeď hřbitova – Konstrukce bude kopírovat vzhled čelní zdi, vybudována bude z plných cihel s průhledy ve tvaru kříže v každém třetím poli. Projektová cena předpokládá vybudování kompletní boční zdi + zadní po budovu smuteční síně. Realizaci stavby firma Stavební společnost Kněždub zahájila v březnu, stavba bude hotová do konce měsíce června 2018.

DOTAČNÍ TITUL MZe – Vytvoření místa pasivního odpočinku

c) Zpevněná plocha s přístřeškem u rybníka – v sousedství stávajícího přístřešku bude vybudovaná zpevněná plocha o rozměru 7x 3 metry, přístřešek se stoly a lavicemi a zabudovaným stojanem na kola.

Pergola i zpevněná plocha jsou hotové a rybářům i návštěvníkům posloužily již při rybářských závodech začátkem měsíce června. Skutečné náklady na realizaci byly ve výši 295 657,- Kč. Zvýšení projektovaných nákladů bylo zapříčiněno nutností zpevnění břehu za pergolou, se kterým projekt nepočítal.

2. Ministerstvo kultury ČR – Podpora tradiční lidové kultury

Skoronská jízda králů 2018 - 9. září 2018. Obci byla přiznána dotace v požadované výši - tj. 124 000,- Kč.

ŽÁDOSTI O DOTACE PODANÉ V ROCE 2018

SFDI – BEZPEČNOST, BEZBARIÉROVÉ CHODNÍKY

1. Chodník podél silnice III/4255 – část II. – likvidace stávajícího a vybudování nového chodníku od Lungového č.p. 110 po Markovo č.p. 26.

2. Chodník podél silnice III/4255 – část III – vybudování nového chodníku od Markového č.p. 26 po vstup do bývalé administrativní budovy JZD (VSV)

Projektované náklady na oba chodníky předpokládají částku ve výši cca 1 410 000,- (925 000+485 000). Při výši dotace 85 % by rozdělení nákladů mezi donátora a obec bylo: 1 200 000,- Kč SFDI, 210 000,- Kč obec.

Žádost o dotaci na tuto stavbu byla podána 5. ledna 2018. V měsíci březnu proběhly konzultace k rozpočtu projektu, naše žádost postoupila do 2. kola hodnocení. Vyhlášení výsledků dotačního řízení předpokládáme v létě 2018, realizace staveb v případě obdržení dotace by pravděpodobně proběhala až na jaře 2019.

2. DOTAČNÍ TITULY JMK – Program rozvoje venkova

a) Hydroizolace, zateplení a fasáda na části budovy obecního domu

Tento dotační titul (dotace ve výši 50% nákladů, max. 250 000,- Kč) chceme využít k provedení hydrofobizace zdi zasedací místnosti a zadního schodiště, zateplení a provedení nové fasády na přední stěně obecního domu. Rozpočet stavby je 600 000,- Kč, žádost o dotaci jsme podali v termínu – do 28. února 2018.

V rámci tohoto dotačního titulu je připravený projekt „Fasáda obecního domu – 1. etapa“. Náplní projektu je sanace vlhkých zdí obecního domu (sklep, zasedací místnost, venkovní čelní zeď a schodiště zadního vchodu) + zateplení a nová fasáda jižní (vstupní) zdi obecního domu. Sanační práce ve sklepech a zasedací místnosti provedla firma Prins Přerov v únoru 2018, venkovní sanační práce a práce na odvětrání vlhkosti ze sklepa v dubnu 2018. Začátkem měsíce června byly dokončeny práce na sanaci a štukách zadního schodiště. Náklady na provedené sanace dosáhly výše cca 210 000,- Kč.

Vyhodnocení výběrového řízení na zateplení a novou fasádu čelní zdi obecního domu proběhlo 31.5., vítězná firma SATIM Napajedla nabídla cenu 357 000,- Kč, která je nižší, než projektovaná cena stavby. Práce na zateplení a nové fasádě budou zahájeny ve čtvrtek 21. června, předpokládaný termín dokončení je 20. července 2018. **Dotaci z PRV JMK jsme obdrželi ve výši 250 000,- Kč, spolufinancování obce bude činit cca 320 000,- Kč.**

Vzhledem k tomu, že dojde k přestěhování držáků vlajek z fasády na nové sloupky na pravé straně obecního domu, předpokládáme zvýšení nákladů o cca 25 000,- Kč.

JMK – Podpora v oblasti kultury, nemateriální statky UNESCO

Každoročně vypisovaný dotační titul s finančním příspěvkem ve výši 90% nákladů, max. 100 000,- Kč. Tento titul pravidelně využíváme k aktivitám podporujícím propagaci a zachování jízdy králů. Žádost o dotaci byla podána 20. února. Náplň projektu tvoří především akce spojené se zářijovou prezentací jízdy králů ve Skoronicích – výstava, hudební produkce a další doprovodné akce. **V měsíci dubnu nám byl přiznána dotace ve výši 95 000,- Kč, která pokryje náklady ve výši 70 %.**

PŘÍPRAVA NOVÝCH PROJEKTŮ A VYÚČTOVÁNÍ REALIZOVANÝCH STAVEB

- dokončení projektové dokumentace a příprava vybudování parkoviště před hřbitovem
- zadání zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace „Ulička“, stavební řízení a zpracování žádosti na dotaci z MMR – 50% nákladů
- vyúčtování dotací ze SZIF za hotové stavby – hřbitovní zeď, pergola

3. Další připravované práce - léto

- nátěry pevně zabudovaných laviček a informačních panelů, nátěr konstrukce podia na Lúkách – pracovníci obce
- údržba a drobné opravy dětského hřiště na Lúkách – pracovníci obce
- vyčištění bývalého náhonu, který slouží jako přepad kanalizace; rozhrnutí hlíny a úprava prostranství vedle čerpací stanice – firma Vašíček a pracovníci obce

ZO Skoronice bere na vědomí informace o postupu prací na projektech obce.

K bodu č. 13. Záměr č. 1/2018

Záměr č. 1/2018 o prodeji části obecního pozemku v intravilánu, byl zveřejněný od 25. 5. 2018 do 9. 6. 2018 na úřední desce obce Skoronice. Jedná se o pozemek parcela č. 45/1 v k.ú. Skoronice o výměře 49 m². Zájem o koupi má pan XY, Skoronice čp. xx.

Usnesení č. 9/25/2018

ZO Skoronice schvaluje prodej části pozemku p.č. 45/1 v k. ú Skoronice o výměře 49 m² (GP č. 407-143/2018) za 100,- Kč/m² a pověřuje starostku podepsáním Kupní smlouvy. Hlasování č. 9 : pro 5, proti 0, zdržel se 1

K bodu č. 14. Žádosti a podněty občanů

Žádná žádost ani podnět nebyl zaslán.

K bodu č. 15 Různé.

Prodloužení vodovodního řádu Zelničky: celý vodovodní řád obce provozují Vodovody a kanalizace a.s. Hodonín. Vodovod kromě nově vybudované části je majetkem vloženým do VaK, kde je obec akcionářem. Vložení nového prodloužení vodovodního řádu Zelničky do VaK a.s. stejným způsobem zřejmě nebude možné, protože navýšení majetku a.s. vkladem a vydání akcií nebylo odsouhlaseno na valné hromadě akcionářů společnosti. Pokud obec chce tento majetek vložit do VaK, nabízí se možnost odkoupení (znalecký odhad a související náklady by financoval kupující).

Dále v této věci obec obdržela Smlouvu o provozování provozně souvisejících vodovodů v lokalitě Zelničky s VaK a.s. Hodonín, kterou je třeba schválit.

Usnesení č. 10/25/2018

ZO Skoronice souhlasí s odprodejem vodovodního řádu Zelničky. Pověřuje starostku zasláním nabídky k odprodeji na VaK Hodonín, a.s., případným dalším jednáním s VaK Hodonín a vyvěšením záměru o prodeji. ZO Skoronice schvaluje Smlouvu o provozování provozně souvisejících vodovodů č. 071/80/2018 pro vodovodní řád v lokalitě Zelničky. Hlasování č. 10: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Starostka seznámila přítomné s nabídkou firmy Bartek na místní rozhlas a s vyjádřením Nemocnice Kyjov ohledně žádosti obcím o spolufinancování nově budovaného parkoviště u nemocnice v Kyjově.

Dále starostka informovala o jednání s vlastníkem domku č.p. 107 p. XY ohledně připojení domku na inženýrské sítě (je zavedena pouze elektrika) – budování přípojek je značně komplikované.

Poté starostka seznámila přítomné s přípravnými pracemi ze strany obce na Jízdu králů, která se uskuteční v neděli 9. 9. 2018.

ZO Skoronice bere na vědomí část bodu č. 15. Různé

Na závěr poděkovala starostka všem přítomným za účast a ukončila jednání v 19:45 hodin.

Ověřovatelé zápisu: Pavel Bíla

Marek Vašíček

Ing. Marie Půčková
starostka

Zapsala: Řiháková
Ve Skoronicích 22. 6. 2018